सभा बाट स्वीकृत मिति : २०७५।३।१८

पुर्चौडी नगरपालिका को आर्थिक ऐन, २०७५

पुर्चौडी नगरपालिकाको आर्थिक बर्ष २०७५।२०७६को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानिय कर तथा शुल्क संकलन गने ,छुट दिने तथा आय संकलनको प्रसासनिक ब्यवस्था गर्न वान्छनिय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम पुर्चौडी नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन २०७५ " रहेको छ ।

क. यो एन २०७५ साल श्रावण १ गते देखि पुर्चौडी नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुने छ ।

२. एकिकृत सम्पति कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि (१) अनुसार एकिकृत सम्पति कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

३.घर बहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन,घर,पसल,ग्यारेज,गोदाम,टहरा,छप्पर,जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (२)बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाईने र असुल गरिने छ ।

४.व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार,व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि(३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असूल उपर गरिने छ ।

५.जडिबुटि,कवाडी र जीवजन्तु कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो,जडिबुटि,वनकस,कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड,सिङ,प्वाँख,छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवाफत अनुसूचि(३)बमोजिम कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

६.सवारी साधन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि(३) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

७.बिज्ञापन करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि(३) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. मनोरन्जन करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि(३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. बहाल बिटौरी शुल्कः नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण,रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि(३) मा उल्लेख भएअनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. पार्किङ्ग शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बाफत अनुसुची (३) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. ट्रेकिङ,कोयोकिड,क्यानोइङ्ग बन्जी, जम्पीङ, जिपफ्लायर र र्‍याफ्टीङ शुल्क : नगरपालिकाले अफ्नो क्षेत्र भित्र ट्रेकिङ,कायोकिंङ,क्यानोइङ, बन्जङि, जम्पीङ, जिप फ्लायर र्‍याफ्टिङ वा व्यवसाय संचालन गरेवाफत अनुसूची ३ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२.सेवा शुल्क, दस्तुर तथा सिफारिस : नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (३) मा उल्लेखित स्थानिय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३.पर्यटन शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र प्रबेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची ३ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भइ सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था गरिएमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१४.कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाइ कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

१५कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सम्बन्धी कार्यबिधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

नगर सभाबाटपारित पुर्चौंडी नगरपालिकाको आ.व.२०७५।७६ का लागी करको निर्धारित दर रेट

एकिकृत सम्पत्ति करको दर **अनुसूचि - १**

सि न	घरजग्गाको मूल्य	बर्षिक करको दर रु.
१	रु. एक लाख सम्म	रु.१००।
२	रु. एक लाख देखि पांच लाख सम्म	रु.१५०।
३.	रु. पांच लाख देखि दश लाख	रु.२५०।
४.	रु. दश लाख देखि बीस लाख सम्म	रु.५००।
५.	रु बीस लाख देखि माथि	रु.१०००।

घर बहाल करको दर **अनुसची २**

सिं.नं.	बिवरण	करको दर
१	बहाल कर	आम्दानीको १० प्रतिशत

सेवाशुल्क , सिफारिस र अन्य दस्तुर सम्बन्धी **अनुसूचि ३**

सि नं	विवरण	दररेट	कैफियत
१	घर जग्गानामसारी सिफारिस	१००	
२	मोही लगत कट्टासिफारिस	१००	
३	घर कायमसिफारिस	१००	
४	छात्रबृत्तिसिफारिस	100	
५	विपन्नविद्यार्थी छात्रबृत्तिसिफरिस	१००	
६	अपांगसिफरिस	१००	
७	अस्थायीबसोवास सिफारिस	१००	
८	स्थायीवसोवास सिफारिस	१००	
९	नागरिकता र प्रतिलिपिसिफारिस	100.125	
१०	अंगिकृत नागरिकतासिफारिस	२५०	
११	आर्थिक अवस्थाकमजोर वाविपन्नताप्रमाणित	१००	
१२	आर्थिक अवस्थावलियो वा सम्पन्नताप्रमाणित	१०००	

१३	विद्युतजडानसिफारिस	२५०	
१४	धारा जडानसिफारिस	१००	
१५	जिवित रहेको सिफारिस	१००	
१६	दुवै नाम गरेको व्यक्तिएउटै हो भन्ने सिफारिस/ फरक जन्ममिति संशोधनसिफारिस	१५०	
१७	जग्गामूल्याङ्कनसिफारिस र प्रमाणित	५००	
१०८	व्यवसायवन्दसिफारिस	१००	
१९	व्यवसाय सञ्चालननभएको सिफारिस	१००	
२०	व्यापार व्यवसायनभएको सिफारिस	१००	
२१	कोट फीमिनाहासिफारिस	१००	
२२	नावालक परिचयपत्रसिफारिस	१००	
२३	चौपाय सम्बन्धीसिफारिस	२५०	
२४	व्यवसायदर्ता सिफारिस	५०० -५००००	
२५	उद्योग ठाउँसरी सिफारिस	१०००	
२६	विद्यालयठाउँसरी सिफारिस	५००	
२७	आन्तिरिक बसाइँसराई सिफारिस	१००	
२८	व्यक्तिगतविवरणसिफारिस	१००	
३०	जग्गादर्ता सिफारिस	१२५	
३१	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	१००	
३२	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	५००	
३३	नेपाल सरकारको नाममाबाटो कायमसिफारिस	५००	
३४	जिवित संगको नाताप्रमाणित	२००	
३५	मृतक संगको नाता प्रमाणित	२००	
३६	कोठाखोल्ने कार्य/ रोहवरमा वस्ने कार्य	१००	
३७	निशुल्कवा सशुल्क स्वास्थ्यउपचार सिफारिस	५००	
३८	अन्यकार्यालयको मागअनुसार विवरण खुलाइपठाउने कार्य	५००	
३९	संस्थादर्ता सिफारिस	१०००	
४०	घरबाटो प्रमाणित	१००	

४१	चार किल्लाप्रमाणित	१००	
४२	जन्ममितिप्रमाणित	१००	
४३	विवाहप्रमाणित	१००	
४५	कागजमन्जुरीनामा प्रमाणित	२००	
४६	हकवालावाहकदार प्रमाणित	२००	
४७	अविवाहित प्रमाणित	१००	
४८	जग्गा रेखाङ्कनको कार्य वा सो कार्यमा रोहवर	३००	
४९	जग्गाधनीपूर्जा हराएको सिफारिस	१००	
५०	पूर्जामा घर कायमगर्ने सिफारिस	१५०	
५१	अंग्रेजीसिफारिस तथा प्रमाणित	२५०	
५२	मिलापत्रकागज /उजुरी दर्ता	५००	
५५	विज्ञापन कर	५००	
५७	जन्मदर्ता	५०	
५८	मृत्यु दर्ता	५०	
५९	वसाई सराई आउने/जाने दर्ता	५०	
६०	पक्का घरको सर्जमिनवापत	५००	
६१	अन्य सवै प्रयोजनको सर्जमिनवापत	२५०	
६२	अचल सम्पत्तिमूल्याकंन	५० लाख सम्म रु५००० र सो भन्दामाथी ००५ प्रतिशतका दरले	
६३	रकमकलम उढाई दिएवापत	उठाईको रकमको५ प्रतिशत	
६४	सम्वन्धविच्छेद दर्ता	५०	
६५	विवाहदर्ता	५०	
६६	बन्दुकलाईसेन्स नबिकरण दस्तुर	५००	
६७	मदिरा ब्यबशायबाषीक कर	५०००	
६८	कपडा खाद्यान्न,हाड्वेयर,पुस्तकपसल,	१०००	
६९	खाना चिया नास्ताहोटल	१०००	
७०	सामान्यचियानास्ता	५००	
७१	सिलाई कटाई	५००	
७२	ओषधीपसल	१०००	
७३	मासु पसल	१०००	

७४	प्राकृतिक सोत उपभोग कर बालुवा गिट्टी प्रति कट्टा	१	व्यत्तिगत
७५	प्राकृतिक सोत उपभोग कर बालुवा गिट्टी प्रति कट्टा	१.५०	संस्थागत
७६	सुनचादीपसल	१०००	
७७	ल.ज. बि. आयोजना	५००	
७८	पानी घट्ट	१५०	
७९	सिलेट खानीप्रतिस्लेट	५	
८०	ढंगा प्रतिघनमिटर	५	
८१	ब्हाल बिटौरी प्रतिवर्ग फीट	१ –५	
८२	किरानापसल (वार्षिक)	५००	
८३	नगर सभाहल (दैनिक)	१०००	
८४	वडा कार्यालयका सभाहल (दैनिक)	५००	
८४	घ बर्गको निर्माण ब्यावसायी इजाजत पत्र दस्तुर	१००००.	
८५	घ बर्गको निर्माण ब्यावसायी इजाजत पत्र नवीकरण दस्तुर	२०००	
८६	खसी बाखा निर्यात प्रति गोटा	१००	
८७	भैंसी प्रति गोटा	२५०	
८८	भटमास प्रति के.जी	१	
८९	सवारी साधन कर दैनिक बस	१००	
९०	सवारी साधन कर दैनिक ट्रक	१५०	
९१	सवारी साधन कर दैनिक मिनि ट्रक	१००	
९२	सवारी साधन कर दैनिक ट्याक्टर	७५	
९३	सवारी साधन कर दैनिक जीप	५०	

पुनश्च :माथिउल्लेख भएकाबाहेक अन्यव्यावसायिकतथाअन्य क्षेत्रहरुमाकर तथादस्तुर तोक्नु पर्ने नेपाल सरकारको कानुनमा नबाझिने गरि नगरकार्यपालिकाको बैठकले निर्णय गरी नगरसभाबाट अनुमोदन गराउने गरी दर बनाई लागू गर्न सिफारिस छ ।